



M.K. FAKTOR Befektető és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
7624 Pécs, Barbakán tér 5. 4.emelet
Telefon: +36 72-213-954; +36 20 232 5890; Mail: mkfaktor@mkfaktor.hu

Az M.K. FAKTOR Befektető és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Zártvégű pénzügyi lízing során alkalmazandó

Általános Szerződési Feltételek

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Jelen Általános Szerződési Feltételek (továbbiakban **ÁSZF**) az **M.K. FAKTOR Befektető és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 7624 Pécs, Barbakán tér 5. 4.emelet; cégjegyzékszám: Pécsi Törvényszék Cégbírósága 02-10-060278; elektronikus honlap címe: www.mkfaktor.hu), mint Társaság (a továbbiakban: **M.K. Faktor, Társaság**) és ügyfelei között zártvégű pénzügyi lízing (a továbbiakban: Lízing) szolgáltatásra irányuló jogügyletek általános feltételeit tartalmazza. Az ÁSZF célja, hogy az **ügyfél** (a továbbiakban: **Ügyfél**) és a Társaság között létrejövő jogviszonyokban a Társaság Üzletszabályzatában nem részletezett szerződési feltételeket minden, ennek hatálya alól külön ki nem zárt szerződéskötés esetén rögzítse.

A Társaság a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB, vagy Felügyelet) határozatai alapján a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: **Hpt.**) hatálya alá tartozó pénzügyi vállalkozás, amely a Hpt. 3. § (1) bekezdésének c) pontjában meghatározott pénzügyi lízing nyújtás tevékenységre kapott engedélyt.

1. Fogalmak, meghatározások

Jelen ÁSZF és a Társaság pénzügyi szolgáltatásai keretében az alábbi felsorolt kifejezéseket, fogalmakat az itt megjelölt tartalommal kell értelmezni.

Ügyfél az a nagykorú, cselekvőképes természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, egyéb személy és szervezet, akivel a Társaság a jelen ÁSZF II. fejezetében meghatározott szolgáltatások nyújtására szerződést köt.

Gazdálkodó szervezetnek minősül a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.

Kötelezett azon személyek, akik a Társasággal Lízingszerződést kötnek, illetve mindazon személyek, akik a Lízingszerződés teljesítésére biztosítékot nyújtanak.

Lízingbevevő az a Kötelezett, aki a vele szemben fennálló kötelezettség alapján szolgáló szerződést eredetileg megkötötte, illetve az, aki a hitelbírálat alapján hitelképesnek bizonyult és a Társaság által biztosított lízingszerződés teljesítésére a Lízingszerződés alapján kötelezettséget vállal. A Lízingbevevő a kötelezettsége teljesítéséért teljes vagyonával felel.

Készfizető kezes az a Kötelezett, aki a Lízingbevevő tartozásának megfizetésére vonatkozó készfizető kezességvállalási szerződést kötött, vagy köt, amely alapján a készfizető kezes nem hivatkozhat arra, hogy a Társaság a követelését először a Lízingbevevőtől hajtsa be. A Készfizető kezes a kötelezettsége teljesítéséért teljes vagyonával felel.

Felek alatt a Társaság és az Ügyfél, vagy a Kötelezett értendő.

Szerződés alatt a Társaság és az Ügyfél között pénzügyi szolgáltatásra, illetve a Társaság és a Társaság követelését biztosító egyéb kötelezettségvállalásra vonatkozó, a létrejövő jogviszonyt szabályozó okiratot kell érteni.

Lízingszerződés a Társaság és a Lízingbevevő között létrejött olyan szerződés, amely alapján a Társaság a Lízingbevevő által kiválasztott eszközt kizárólag a céllal vásárolja meg, hogy azt meghatározott időre a Lízingbevevő használatába adja. A Lízingbevevő a szerződésben rögzített lízingdíj megfizetésére vállal kötelezettséget. A szerződés fedezete maga a kiválasztott eszköz, amelynek tulajdonjoga csak a finanszírozási futamidő végén, a teljes lízingdíj, valamint, ha a Felek ezt kikötötték, a maradványérték megfizetését követően szállhat át a Lízingbevevőre.

Teljes bizonyító erejű magánokirat:

- a kiállító az okiratot saját kezűleg írta és aláírta és két tanú az okiraton aláírásával igazolja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előttük írta alá vagy aláírását előttük sajátkezű aláírásának ismerte el;
- ügyvéd (jogtanácsos) által ellenjegyzett okirat: ügyvéd vagy jogtanácsos az általa készített okirat szabályszerű ellenjegyzésével bizonyítja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előtte írta alá, vagy aláírását előtte saját kezű aláírásának ismerte el;
- gazdálkodó szervezet által üzleti körében kiállított okiratot szabályszerűen aláírták;
- az elektronikus okiraton kiállítója minősített elektronikus aláírást vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírást helyezett el.

Közokirat az olyan okirat, amelyet bíróság, közjegyző vagy más hatóság, illetve közigazgatási szerv ügykörén belül, a megszabott alakban állított ki, mint közokirat teljesen bizonyítja a benne foglalt intézkedést vagy határozatot, továbbá az okirattal tanúsított adatok és tények valóságát, úgyszintén az okiratban foglalt nyilatkozat megtételét, valamint annak idejét és módját

Hirdetmény Társaság által nyújtott pénzügyi szolgáltatás részletszabályairól szóló, így különösen az Ügyleti kamatok, késedelmi kamatot, díjakat és az Adóst terhelő egyéb költségeket, valamint jelen ÁSZF rendelkezései módosításának közzétételét tartalmazó, a Társaság ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett, valamint az internetes honlapon közzétett tájékoztató, amelynek mindenkor hatályos szövege a jelen ÁSZF tartalmát, annak elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Terméktájékoztató, a Társaság által nyújtott szolgáltatások igénylésének, folyósításának, valamint a szolgáltatásokból következő kötelezettségek visszafizetésének főbb szerződéses feltételeit tartalmazó, a Társaság ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett, valamint az internetes honlapon közzétett tájékoztató, amelynek mindenkor hatályos szövege a jelen ÁSZF tartalmát, annak elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Pmt: A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőlegezéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény

Info.tv.: Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

GDPR: Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet)

2. Az ÁSZF hatálya

1. A jelen ÁSZF rendelkezései a Társaságra, mint szolgáltatást nyújtóra és a tevékenységét segítő közreműködőkre, az Ügyfélre, valamint az Üzletszabályzat által meghatározott körben a Kötelezettekre terjed ki.
2. Az ÁSZF rendelkezései a Társaság és az Ügyfél közötti minden olyan üzleti kapcsolatra vonatkoznak, amely a Társaság Ügyfél számára nyújtott pénzügyi szolgáltatási tevékenységéből fakad és az ÁSZF alkalmazását az egyedi szerződésben a Felek nem zárták ki.

II. A finanszírozásra vonatkozó rendelkezések

1. Általános szabályok

1. A Társaság lízing tevékenységére vonatkozó általános szabályokat a Társaság Üzletszabályzatának II. / 1. része tartalmazza.

2. A lízingszerződésekre vonatkozó különös szabályok

A finanszírozási kérelem, ajánlat a Társaság részéről

1. A Társaság a jelen ÁSZF-ben és a mindenkorli Terméktájékoztatókban leírt feltételek teljesítése esetén a Társaság és a Lízingbevevő között létrejött Lízingszerződés alapján szolgáltatást nyújt Magyarországon bejegyzett társas- és egyéni vállalkozásoknak. A Társaság szolgáltatása, hogy a Lízingbevevő által kiválasztott eszközt megvásárolja és a Lízingszerződésben meghatározott feltételekkel lízingbe adja.
2. Az erre vonatkozó szándékot a vállalkozás, a Társaság honlapján közzétett „Pénzügyi Lízing” című terméktájékoztatóban szereplő finanszírozási adatlap kitöltésével és benyújtásával kezdeményezheti.
3. A Társaság a fent meghatározott céllal a vele jogviszonyban még nem álló vállalkozást is megkeresheti ajánlatával.
4. A Társaság fentiek szerinti ajánlatát a vállalkozás közhiteles nyilvántartásban szereplő címére írásban juttatja el.
5. A jelen ÁSZF-től eltérő módon kezdeményezett, szóban, vagy más módon kért, vagy ígért finanszírozási kérelmeket a Társaság nem fogad el vele szemben hatályosnak.
6. A Társaság kizárólag a jelen ÁSZF-ben meghatározott ügyfélkör (vállalkozások) számára, az itt meghatározott módon kínálja a lízing szolgáltatást, ettől eltérő feltételeket tartalmazó lízingszerződést nem köt, az erre irányuló kérelmeket érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

A hitelbíráló

7. A Társaság a hozzá szabályszerűen beérkezett finanszírozási kérelmeket az ahhoz szükséges információkat, adatokat tartalmazó dokumentumok hiánytalan beérkezését követően bírálja el.

8. Amennyiben a finanszírozási kérelem beérkezésétől számított 60 napon belül a Társaság által elvárt dokumentumok nem, vagy nem teljeskörűen állnak rendelkezésre, a Társaság jogosult a kérelmet érdemi vizsgálat nélkül elutasítani.
9. Aki a finanszírozási kérelem elbírálásához szükséges tény vagy adatot nem a valóságnak megfelelően közöl, vagy elhallgat, hamis vagy hamisított okiratot használ fel, a Társaságot egyéb módon megtévesztette, a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő felelősséggel tartozik. Ezekben az esetekben a Társaság jogosult az igénylést elutasítani, ha ez később válik ismertté, a Lízingszerződést felmondani.
10. A Társaság a finanszírozási kérelemről a saját belső hitelbírálati szempontjai és a vonatkozó jogszabály előírásai alapján - egyedi bírálat keretében - dönt. A vállalkozás részére a finanszírozási kérelem elbírálását megelőzően, a lízing feltételei tekintetében nyújtott információ kizárólag előzetes tájékoztatás célját szolgálja, amely a finanszírozási kérelem elbírálását követően, például a vállalkozás törlesztési képességének, vagy a lízingtárgy amortizációs jellemzőinek figyelembevételére miatt akár jelentősen is módosulhat.
11. A finanszírozási kérelem befogadása önmagában a Társaság részéről nem jelent pénzügyi szolgáltatás nyújtására vonatkozó kötelezettségvállalást, továbbá a döntést megelőzően tett (ajánlattételnek nem minősülő) nyilatkozatok, magatartások sem tekinthetők szerződéskötésre vonatkozó kötelezettségvállalásra utaló magatartásnak, illetve kifejezett írásbeli megállapodás hiányában nem válnak a Lízingszerződés vagy a biztosítéki szerződés részévé.
12. A Társaság a hitelbírálat eredménye alapján jogosult további - megfelelő jövedelemmel, vagy vagyontárggyal rendelkező - járulékos kötelezett (további Kezes, vagy Zálogkötelezett) bevonását kérni.
13. A Társaság a hitelbírálati döntésében szerződéskötési és/vagy folyósítási feltételeket előírhat.
14. A hitelbírálat eredményéről a Társaság a kérelmet benyújtó vállalkozást minden esetben írásban értesíti.

A szerződéskötés

15. Szerződéskötésre kizárólag a Társaság által elkészített bírálati eredmény alapján és az abban foglalt feltételekkel kerülhet sor.
16. A Társaság a hitelbírálat eredményeképpen meghatározhat szerződéskötési feltételeket, amelyeket az Ügyfél köteles teljesíteni. A szerződéskötésre vonatkozó feltételek teljesítése nélkül létrejött szerződés érvénytelen, az ebből, vagy a szerződéskötés elmaradásából származó károkért a Társaságot felelősség nem terheli.
17. A Társaság a hitelbírálat eredményeképpen előírhatja, hogy a szerződést közokiratba kell foglalni. Ennek költségeit az Ügyfél viseli.
18. Szerződéskötésre személyesen, vagy a Társaság Üzletszabályzatában meghatározott meghatalmazott útján kerül sor, az aláírásnál a Társaságot ez erre felhatalmazott munkavállaló, vagy munkavállalók képviselik.
19. Kivételes esetben, az aláíró fél képviselőjének tartós külföldi tartózkodása esetén lehetőség van a szerződés eltérő helyen és időben történő aláírására a Társaság Üzletszabályzatának I.4.14. pontja szerinti feltételek mellett. Ennek költségeit a külföldön aláíró fél viseli. Ez esetben a szerződés a Társaság általi aláírás napján lép hatályba.

A Lízingszerződés célja, tartalma

20. A szerződés elsődleges célja, hogy az Ügyfél által kiválasztott eszközt (a továbbiakban: Lízingtárgy) a Társaság megvásárolja és a Lízingszerződésben meghatározott feltételekkel az Ügyfél használatába adja.
21. A finanszírozás összege magyar forintban kerül meghatározásra és semmilyen körülmények között nem lehet több, mint a Lízingtárgy szerződésben megjelölt, önerővel csökkentett vételára. Amennyiben a Lízingtárgy vételára külföldi pénznemben (devizában) volt meghatározva és nyilvántartva, úgy a finanszírozás összegének megállapítása a szerződéskötés napján érvényes és a Magyar Nemzeti Bank által hivatalosan közzétett árfolyamon kerül átváltásra és a szerződésben is így kerül rögzítésre.
22. Amennyiben a finanszírozásra meghatározott összeg a Vételár kötelezettséget a szerződéskötés és folyósítás között eltelt időszakban bekövetkező esetleges árfolyamváltozás miatt nem, vagy nem teljes mértékben fedezi, úgy a különbözetet az Ügyfél saját erőből fizeti meg, többlétszolgáltatást a Társaságtól ezen a jogcímen sem követelhet. A Társaság folyósítást megelőzően kérheti a különbözet eladó felé történő kiegyenlítésének igazolását.
23. Az Ügyfél a Lízingszerződés fennállása alatt lízingdíjat tartozik fizetni. A Társaság a lízingdíjat úgy határozza meg, hogy az tartalmazza a finanszírozott összeget, a Társaság által meghatározott finanszírozási költséget, valamint a Lízingtárgy biztosításával, garanciális időszak alatti kötelező átvizsgálásával, szervizelésével kapcsolatos költségeket is. A lízingdíj a Lízingszerződés teljes időszaka alatt fix.
24. A finanszírozást és annak kamatát az Ügyfél, egyenlő havi részletekben, a lízingdíjjal fizeti meg a szerződésben megjelölt futamidő alatt.
25. A havi részletek ennek megfelelően tőkét és lízingdíjat tartalmaznak és forintban kerülnek meghatározásra.
26. A Lízingszerződés tartama alatt a Lízingtárgy tulajdonjoga a Társaságé, a Lízingszerződés hatályba lépésével az Ügyfél a Lízingtárgy használatára válik jogosulttá.
27. Felek ellenkező értelmű, a Lízingszerződésben írásba foglalt megállapodása, vagy a Társaság erre vonatkozó egyoldalú hozzájárulása hiányában Ügyfél nem jogosult a Lízingtárgyat bérbeadni, vagy harmadik fél használatába adni. **Ezen rendelkezés megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Lízingszerződés azonnali hatályú felmondását vonja maga után.**
28. A Lízingtárgy Társaság által fizetendő vételár-részének időpontja és az első törlesztési esedékesség között felszámított ügyleti kamat esedékessége az első lízingdíjban esedékes.
29. Mivel a Társaság fogyasztónak nem nyújt lízingszolgáltatást, teljes hiteldíj mutatót (THM) és jövedelemarányos törlesztőrészletet (JTM) nem számít.

A folyósítás

30. A folyósítást a jelen ÁSZF-ben, a hitelbírálati döntésben és a Lízingszerződésben meghatározott feltételek teljesülése után, a Szerződésben meghatározott időpontig teljesíti a Társaság.
31. A Társaság a finanszírozást kizárólag a Lízingszerződésben megjelölt eladó szerződésben rögzített belföldi pénzforgalmi számlájára folyósítja, ettől eltérő rendelkezés hatálytalan.
32. A Társaság a folyósításról folyósítási értesítőt állít ki, amelyet postai úton, az Ügyfél szerződésben megjelölt címére juttat el.

A lízingdíjak megfizetése

33. A finanszírozás visszafizetésére az Ügyfél a szerződésben meghatározott lízingdíjak megfizetésével köteles, mely lízingdíjak összegét és esedékességét a Lízingszerződés tartalmazza.
34. A Lízingdíjak összegét Ügyfél a Társaság által megjelölt bankszámla javára átutalással teljesítheti.
35. A Társaság a teljesítést a fizetés módjától függetlenül arra a napra számolja el, amikor ahhoz hozzájut, így azon a napon, amikor az összeget a bankszámlán jóváírják.
36. A Társaság felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy bankszámláját magyar forintban vezeti, így amennyiben a teljesítés arra külföldi pénznemben (devizában) érkezik, úgy a deviza összeget a Társaság számlavezető bankja az általa közzétett kondíciós lista szerint forintra váltja át és a bankszámlán ezt a forint összeget írja jóvá. A Társaságnak a számlavezető bank kondícióira nincs ráhatása, így a devizában indított teljesítések és a bankszámlán jóváírásra kerülő forint összeg átváltásából eredő árfolyam-kockázatért a Társaság nem felel.
37. Amennyiben az Ügyfél a lízingdíjak megfizetése során az esedékes lízingdíjnál nagyobb összeget fizet meg, úgy az esedékessé vált lízingdíj és a megfizetett összeg közötti különbséget a Társaság túlfizetésként kezeli. A túlfizetések után az Ügyfélnek kamat nem jár.
38. Amennyiben az Ügyfél a visszafizetés során többféle jogcímen fennálló, már esedékessé vált összeggel is tartozik és a fizetett összeg a teljes követelés kiegyenlítésére nem elég, azt a Társaság elsősorban díjra, költségre, azután a kamatra (ezen belül elsődlegesen a késedelmi kamatra, ezt követően az ügyleti kamatra) és végül a tőketartozásra számolja el. Az Ügyfél eltérő rendelkezése hatálytalan.

A teljesítés elmaradása, felmondás a Társaság részéről

39. Amennyiben az Ügyfél a szerződésben vállalt kötelezettségeivel késedelembe esik, úgy a Társaság felszólítja az Ügyfelet a teljesítésre.
40. A késedelem idejére a Társaságot késedelmi kamat illeti meg, melynek mértékét a szerződés tartalmazza. A késedelmi kamat az esedékességet követő naptól a teljesítés napjáig kerül felszámításra.
41. Amennyiben az Ügyfél bármely fizetési kötelezettségével harminc (30) napot meghaladóan késedelembe esik, úgy a Társaság jogosult a Lízingszerződést felmondani. A felmondással - más jogkövetkezmények mellett - az Ügyfél minden fizetési kötelezettsége a felmondás napján azonnal és egy összegben esedékessé válik.
42. Az Ügyfél késedelmével, illetve a felmondással a Társaság jogosulttá válik bármely biztosíték igénybevételére, amely a lejárt követelés kielégítését szolgálja.
43. A Lízingszerződéssel egyidejűleg létrejövő biztosítékok a szerződés részévé válnak azzal, hogy a biztosítékok fennállása és érvényesíthetősége az Ügyfél mellékszolgáltatása, így amennyiben a Felek a finanszírozás létrejöttékor biztosítékokat kötöttek ki, akkor a biztosíték fennállásáról és érvényesíthetőségéről az Ügyfélnek a lízing teljes ideje alatt gondoskodnia kell.
44. Amennyiben a kikötött biztosíték bármely okból (pl.: készfizető kezes halála) megszűnik, annak érvényesítése ellehetetlenül, úgy Ügyfél köteles másik, az eredetivel megegyező biztosíték felajánlásáról gondoskodni.
45. Bármely biztosíték fentiek szerinti kicserélése, pótlása a Társaság felszólításának kézhezvételétől számított harminc (30) napon belül esedékes. A teljesítés elmaradása esetén a Társaság jogosult a szerződés felmondására akkor is, ha az Ügyfél a lízingdíjak megfizetésével nem esett késedelembe.
46. A Lízingszerződés Társaság által kezdeményezett, az Ügyfél súlyos szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondása az Ügyfél általi kézhezvétellel azonnal hatályba lép. A hatálybalépéssel egyidejűleg a Lízingbevevő Lízingtárgyra vonatkozó használati és birtoklási joga is megszűnik, ezen időponttól a Lízingtárgy felelős őrzéséről a

Lízingbevevő mindaddig köteles saját költségén gondoskodni, amíg azt a Társaság birtokba nem veszi.

47. Lízingbevevő köteles a Lízingtárgyat a Társaság felhívására haladéktalanul, a szerződéskötéskor általa átvett felszereléssel, tartozékaival együtt a Társaság, vagy megbízott képviselője részére átadni. Lízingbevevő ennek során tűrni köteles, ha az átvétel lebonyolítása érdekében a Társaság, vagy az átvétellel megbízott képviselője a Lízingbevevő által kizárólagosan birtokolt területére belép, az átadás-átvétel folyamatát fotó-, vagy videofelvétellel dokumentálja.
48. A Társaság a Lízingszerződés felmondása miatt átvett eszközöket átvizsgálja, szükség szerint működőképessé teszi, majd értékesíti.
49. Az átvétel, átvizsgálás, takarítás és a működőképesség helyreállításának költségei az Ügyfelet terhelik.
50. Bármely teljesítés elmaradása esetére Ügyfél a Társaság által közzétett, mindenkor hatályos Díjjegyzék szerinti hirdetményében meghatározott díjat, vagy díjakat köteles fizetni, illetve a Társaság jogosult az ezzel összefüggésben keletkezett költségeit az Ügyfélre hárítani.

A finanszírozási szerződés felmondása az Ügyfél részéről

51. Az Ügyfél bármikor jogosult a Lízingszerződést felmondani, felmondását nem köteles indokolni.
52. Felmondását minden esetben írásba kell foglalnia és azt el kell juttatnia a Társasághoz.
53. Az Ügyfél felmondása az Ügyfél által megjelölt időpontban lép hatályba, ennek hiányában a Társaság általi kézhezvétellel válik hatályossá.
54. A felmondás Ügyfél által megjelölt hatályba lépésének napján az Ügyfél köteles a Lízingtárgyat a Társaság által megjelölt helyen és időben a Társaságnak átadni, ennek hiányában Ügyfél felmondása nem lép hatályba.

A szerződés módosítása, elő- és végtörlesztés

55. Ügyfél a szerződés fennállása alatt bármikor kezdeményezheti a szerződés módosítását.
56. A szerződés módosítását Ügyfél a Társaság honlapján és ügyfélszolgálatán közzétett szerződés-módosítási kérelem nyomtatvány kitöltésével és benyújtásával kezdeményezheti.
57. A módosítás bármely a szerződésben egyedileg megtárgyalt és a módosítási kérelem nyomtatványon szereplő feltétel megváltoztatására irányulhat.
58. A futamidő meghosszabbítására, a kikötött biztosítékok elengedésére, a szerződésben nyújtott kedvezmények növelésére, vagy bármely, a Társaság üzleti céljait veszélyeztető egyéb módosításra kizárólag a jelen ÁSZF-ben szereplő hitelbírálat után kerülhet sor, a Társaság ezen kérelmek visszautasításának jogát fenntartja.
59. Az Ügyfél jogosult jelentősebb összeg egyidejű befizetésével a tőketartozását csökkenteni (a továbbiakban: **előtörlesztés**), ha ezirányú szándékát az előtörlesztést megelőzően legalább harminc (30) nappal a Társaság honlapján és ügyfélszolgálatán közzétett szerződés-módosítási kérelem nyomtatvány kitöltésével és benyújtásával bejelentette.
60. Az előtörlesztés külön hitelbírálatot nem igényel, azt a Társaság csak akkor utasíthatja vissza, ha az Adós a Pmt. szerinti, az előtörlesztésre felhasználni kívánt pénzügyi forrását nem, vagy nem megfelelően igazolja. Ez esetben az esedékessé vált törlesztéseken felül befizetett összeget a Társaság túlfizetésként kezeli.
61. Az előtörlesztési kérelemben az Ügyfél nyilatkozik, hogy az előtörlesztéssel lecsökkenő tőke visszafizetésére a lízingdíjak összegének, vagy számának (futamidő rövidítés) csökkentésével kerüljön sor.

62. Nyilatkozat hiányában a Társaság jogosult az előtörlesztési kérelmet figyelmen kívül hagyni, az ily módon beérkező többlet befizetést túlfizetésként kezelni.
63. Amennyiben a módosuló szerződést a Felek közokiratba foglalták, a Társaság feltételül szabja, hogy a szerződés módosítása is közokiratba foglaltan jöjjön létre. Ennek költségeit az Ügyfél viseli.
64. Az Ügyfél jogosult tőketartozását teljes egészében megfizetni (a továbbiakban: **végtörlesztés**), ha ezirányú szándékát a végtörlesztést megelőzően legalább harminc (30) nappal a Társaság honlapján és ügyfélszolgálatán közzétett szerződés-módosítási kérelem nyomtatvány kitöltésével és benyújtásával bejelentette.
65. A végtörlesztés külön hitelbírálatot nem igényel, azt a Társaság csak akkor utasíthatja vissza, ha az Adós a Pmt. szerinti, az előtörlesztésre felhasználni kívánt pénzügyi forrását nem, vagy nem megfelelően igazolja. Amint az elszámolás akadályai elhárulnak, úgy a Társaság a végtörlesztést végrehajtja, addig pedig a befizetett összeget túlfizetésként kezeli.
66. A szerződésmódosítások esetére Ügyfél a Társaság által közzétett, mindenkor hatályos Díjjegyzék hirdetményében meghatározott díjat, vagy díjakat köteles fizetni, illetve a Társaság jogosult az ezzel összefüggésben keletkezett költségeit az Ügyfélre hárítani.

Elszámolás a Lízingszerződés tervezett futamidő előtti megszűnésekor

67. Amennyiben a Lízingszerződés a tervezett futamidő előtt bármely okból megszűnik, a Felek elszámolnak egymással.
68. Az elszámolás során a Társaság a finanszírozott összegből a megfizetett lízingdíjakkal még meg nem térült részt, az elszámolás napjáig ügyleti kamatot és az így kiszámolt teljes tartozás után, annak megfizetéséig járó késedelmi kamatot számít fel.
69. Amennyiben a Lízingtárgy a szerződés felmondása miatt visszavételre, majd értékesítésre került (kényszerértékesítés), akkor a Társaság az elszámolás során a Lízingtárgy értékesítésével összefüggő költségeit, valamint az értékesítésből befolyt vételárat az elszámolásban érvényesíti.
70. A Társaság a kényszerértékesítés során a Lízingtárgy leszerelési és elszállítási, valamint tárolási költségeit, az értékesítéssel összefüggésben pedig a szükséges mértékű tisztítás, takarítás és javítás költségeit, valamint jutalékot is érvényesít az Ügyféllel történő elszámolás során. Ezen díjak és költségek típusát és mértékét a Társaság mindenkor hatályos Díjjegyzéke tartalmazza.

A követeléskezelés szabályai

71. A Lízingszerződésből származó követelések (a továbbiakban: **követelés**) kezelése az Ügyfél együttműködési készségét figyelembe és igénybe véve, a törvényi és jogszabályi előírások és a Társaság vonatkozó belső szabályzatainak maradéktalan betartásával valósul meg.
72. A Társaság a követelés érvényesítése érdekében jogosult bármely olyan intézkedés megtételére, amelyet a jogszabályok, illetve az alapul szolgáló jogviszonyra vonatkozó szerződéses rendelkezések lehetővé tesznek. A Társaság jogosult a jogi eljáráson kívüli behajtási tevékenység végzésére, valamint a Hpt. szerinti kiemelt közvetítőt vagy függő ügynököt igénybe venni. A követelések érvényesítése érdekében indított fizetési meghagyásos, peres-, és végrehajtási eljárásokban a Társaság megbízásából jogi képviselő jár el.
73. A Társaság alapvető üzleti célja, hogy az Ügyfél fizetőképességét lehetőleg mindvégig fenntartsa, lehetővé téve azt, hogy az Ügyfél tartozása belátható időn belül kiegyenlíthető legyen. Ez azonban nem jelenti azt, hogy az Ügyfél teljesítésének elmaradása esetén a Társaság nem alkalmaz a Lízingszerződés megszűnését eredményező, vagy más jogi eszközt, csak azok alkalmazásának fokozatosságát követeli meg.

74. A Társaság ezért a fokozatosság alapelvének és a követelések beszedéséhez fűződő üzleti cél teljesítéséhez fűződő érdek együttes mérlegelésével, saját döntése alapján, írásbeli fizetési felszólítást küld az Ügyfél általa ismert címére; és/vagy telefonon, vagy személyesen is felkeresi az Ügyfelet és felszólítja a fizetésre, illetve megkísérli egyezség létrehozását, és/vagy fizetési meghagyás kibocsátását kéri és/vagy polgári peres eljárást kezdeményez az Ügyféllel szemben; amennyiben annak törvényi feltételei fennállnak végrehajtási eljárást kezdeményez az Ügyfél ellen; illetve a rendelkezésre álló biztosítékokat érvényesíti.
75. A Társaság a követeléskezelés menetének szabályait a Magyar Nemzeti Bank elnökének 2/2019. (II.13.) számú ajánlásában rögzített elvek figyelembevételével úgy alakítja ki, hogy az abban foglaltak megfeleljenek, így különösen a
- jóhiszeműség;
 - tisztességesség;
 - szakmai gondosság elveinek.

Ennek során a **jóhiszeműség** azt jelenti, hogy bármely Ügyfél tekintetében mindaddig feltételezzük, hogy fizetési hajlandósága fennáll (együttműködő Adós), csak fizetési képessége csökkent/szűnt meg, míg ennek ellenkezőjére vonatkozóan megalapozott információ nem áll rendelkezésre. Ebből következően az együttműködő Ügyfél számára a követeléskezelési eszközök alkalmazására csak az Ügyfél számára kevésbé terhes módszerektől kezdve, fokozatosan kerülhet sor, kivéve, ha ennek betartása a megtérülést más okból veszélyeztetné.

A **tisztességesség** követelményének megfelelően a Társaság a fedezetek érvényesítését megelőzően mindenképpen megkísérli az Ügyfél helyzetének és ugyanakkor a Társaság méltányolható üzleti céljainak is megfelelő egyezség létrehozását. Ennek során a Társaság figyelembe veszi az Ügyfél tényleges teljesítőképességét és tartózkodik attól, hogy kizárólag a fedezet terhére biztosítsa a megtérülést akkor is, ha egyébként az egyezség keretében e nélkül, belátható időn belül az más eszközökkel is elérhető.

A **szakmai gondosság** keretén belül a Társaság törekszik arra, hogy mindenkor a lehető legszélesebb tájékoztatást adja a fennálló követelések teljesítésének módjairól, azok várható költségeiről és segítsen az Ügyfeleknek abban, hogy a számukra legkedvezőbb megoldást felismerhessék, ez azonban nem jelenti azt, hogy az Ügyfél döntése miatt a Társaság felelősséggel tartozna.

76. Amennyiben, valamely tartozás megfizetéséért több Ügyfél tartozik helytállni egyetemlegesen (adós, adóstárs,), úgy eltérő megállapodás hiányában bármelyiküktől a teljes összeg követelhető, tekintet nélkül arra, hogy a Társaság a másik Ügyféltől megkísérelte-e a követelés beszedését.
77. A Társaság az Ügyfél részére szóló szerződéses ajánlatokat, nyilatkozatokat, értesítéseket és okmányokat elsősorban arra a címre küldi, amelyet az Ügyfél a Lízingszerződésben megadott részére. A Társaság a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelően az Ügyfelek és képviselőik lakcímadatainak közlését igényelheti a Belügyminisztérium (a továbbiakban: BM) által vezetett személyiadat- és lakcímnnyilvántartásból.

3. A Társaság által alkalmazott díjak

1. A Társaság a jelen ÁSZF-ben megjelölt Lízingszerződésekkel kapcsolatban az Ügyfelek felé díjakat számol fel.
2. Az alkalmazott **általános díjakat** Díjjegyzék címmel a társaság honlapján és ügyfélszolgálatának ügyfelek számára nyitva álló részében Hirdetmény útján teszi közzé.

3. A Társaság pénzügyi szolgáltatási körében alkalmazandó és a Hirdetményekben nem szereplő díjak (pl.: kamat, késedelmi kamat) mértékét a Társaság az **egyedileg megtárgyalt** szerződéseiben rögzíti.
4. A Társaság jogosult az alkalmazott díjakat az egyedileg megtárgyalt díjakat kivéve évente egy alkalommal felülvizsgálni és az utolsó változtatás óta eltelt időszakra vonatkozóan a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztói árindex, vagy egyes harmadik félnek megfizetett költségek növekedését igazoló számlák alapján megnövelni.

III. Vegyes rendelkezések

1. Ezen Általános Szerződési Feltételek 2021.07.01. napján lép hatályba és határozatlan időre szól. A Társaság jogosult a jelen Általános Szerződési Feltételeit üzletpolitikájának, termékpolitikájának megfelelően egyoldalúan módosítani.
2. A Társaság jelen ÁSZF megváltoztatását - jogszabály vagy jelen ÁSZF eltérő rendelkezése hiányában -- legalább 15 nappal korábban az ügyélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett Hirdetmény útján teszi közzé.
3. A módosított szabályok irányadók a már megkötött szerződések és folyamatban lévő ügyek vonatkozásában is. A Társaság a módosított ÁSZF-t az Ügyfél által elfogadottnak tekinti, ha az Ügyfél a módosított ÁSZF hatályba lépéséig írásban nem jelenti be, hogy a módosítást nem fogadja el. Az írásbeli bejelentésnek a módosítás hatályba lépésének napjáig a Társaság részére meg kell érkeznie. Ha az Ügyfél az érvényben lévő szerződések részét képező ÁSZF módosítását nem fogadja el, úgy a szerződést/szerződéseket az Ügyfél akár határidő nélkül felmondhatja. Ebben az esetben a szerződő felek egymással szemben vállalt kötelezettségei a felmondással egyidejűleg esedékessé válnak.